

Szanowni Państwo,
Akcjonariusze,

Rok 2015 był czasem bardzo trudnym dla spółek z Grupy Kapitałowej INTERBUD-LUBLIN, a także pełnym wyzwań. Niestety w związku z pojawieniem się w grudniu 2015 r. żądania natychmiastowej spłaty istotnych kwotowo wierzytelności Spółka podjęła decyzję o złożeniu wniosku o ogłoszenie upadłości z możliwością zawarcia układu.

Brak możliwości regulowania zobowiązań przez Jednostkę Dominującą tj. jedyne go wierzyciela spółki zależnej INTERBUD-BUDOWNICTWO S.A. skutkowało złożeniem wniosku o ogłoszenie upadłości z możliwością zawarcia również przez tę spółkę zależną. We wniosku o ogłoszenie upadłości z możliwością zawarcia układu, przedstawiliśmy propozycje układowe, które obejmują częściową spłatę wierzycieli, redukcję zadłużenia oraz konwersję wierzytelności na akcje emitenta. Aktualnie Jednostka Dominująca oraz spółka zależna INTERBUD-BUDOWNICTWO S.A. czekają na pierwszą rozprawę w Sądzie, która została wyznaczona na koniec maja 2016 roku.

Zarząd Jednostki Dominującej, bierze aktywny udział w konsultacjach z Wierzycielami Grupy Kapitałowej w zakresie uregulowania wierzytelności w oparciu o przedstawione propozycje układowe. W związku z przeprowadzanymi konsultacjami z wierzycielami Grupy istnieje możliwość dokonania aktualizacji propozycji układowych, które będą w większym stopniu spójne z oczekiwaniami Wierzycieli niż propozycje zaproponowane przez Spółkę w pierwotnym brzmieniu. Niezależnie od ostatecznego kształtu propozycji układu zgodnie z przyjętymi założeniami głównym źródłem finansowania układu będą przychody oraz wygenerowany zysk z realizacji własnych projektów deweloperskich i przychody uzyskane ze sprzedaży posiadanych nieruchomości. Jesteśmy przekonani, że Grupa posiada niezbędne zasoby i doświadczenie dla realizacji postępowania układowego, a przyjęte założenia biznesowe oparte na realizacji projektów deweloperskich pozwolą na pozyskanie źródeł ich finansowania.

Wierzę, że podejmowane działania co do realizacji możliwości przyjętych założeń układowych zostaną przez Wierzycieli ocenione pozytywnie i ostatecznie doprowadzą do zawarcia satysfakcjonującego porozumienia.

Korzystając z okazji dziękujemy naszym Akcjonariuszom i Partnerom za okazane dotychczas zaufanie i wsparcie, a naszym Pracownikom i Współpracownikom za zaangażowanie i profesjonalizm, a także zapewniamy, iż dołożymy wszelkich starań, aby sytuacja Grupy INTERBUD-LUBLIN S.A. uległa poprawie. Zachęcam przy tym do zapoznania się z raportem rocznym Grupy Kapitałowej Interbud-Lublin za rok 2015.

Pozostaję z poważaniem,

Krzysztof Jaworski
Prezes Zarządu "INTERBUD-LUBLIN" S.A.